

Vincennes le 23 mars 2019

## Sadev 94 remporte un nouveau mandat à Bonneuil sur Marne

**Face à l'épidémie de COVID 19, et dans le respect le plus strict des mesures de confinement prises par le gouvernement, toutes les équipes de Sadev 94 sont en télétravail depuis le lundi 16 mars. Notre objectif étant d'assurer, autant que faire se peut, la continuité de nos activités pendant cette période exceptionnelle et de préparer dès à présent la sortie de crise à laquelle nous aspirons tous, et ce dans les meilleures conditions sanitaires possibles pour l'ensemble de nos collaborateurs. C'est dans ce contexte très particulier, que nous avons choisi de vous adresser ce communiqué de presse qui, en ces temps difficiles, est pour nous porteur d'avenir.**

La Ville de Bonneuil sur Marne a désigné Sadev 94 comme lauréat de sa consultation pour conduire un mandat de construction d'un équipement sportif emblématique à l'entrée sud de la ville. Le programme proposé sur 4 200m<sup>2</sup> de surfaces de plancher répondra à la demande des Bonneuillois et enrichira l'offre existante, notamment celle proposée par le complexe sportif Eugénie Cotton tout proche. Il s'adressera à des associations sportives de la commune et des scolaires dans une volonté affirmée d'usages polyvalents.

Flexibilité, modularité sont autant de principes intangibles à mettre en œuvre pour répondre aux besoins d'aujourd'hui et de demain confortant la durabilité de l'ouvrage. La conception de cet équipement visera l'excellence environnementale et à cet égard, la démarche « Bâtiment Francilien Durable » sera engagée par Sadev 94.

Situé avenue Jean Rostand le long de la route départementale, le futur bâtiment sera pensé comme un signal urbain fort, visible des automobilistes et des usagers des Transports en commun depuis l'axe de circulation qui accueille aussi le site propre de la ligne 393. Les équipes de Sadev 94 exerceront donc une vigilance particulière à l'insertion urbaine, paysagère et architecturale du bâtiment.

« Je me réjouis de cette nouvelle marque de confiance de la Ville de Bonneuil, déclare Christophe Richard, Directeur Général de Sadev 94. Je m'attacherai à ce que ce complexe sportif soit appréhendé comme un prototype visant à répondre au plus près, aux besoins de notre client pour consolider plus encore notre partenariat. »

Sadev 94 s'appuiera sur son savoir-faire de plus de trente années dans la maîtrise d'ouvrage d'équipements publics pour concrétiser ses ambitions en matière de qualité architecturale et environnementale, dans le plus grand respect de ses objectifs de coûts et calendrier.

Lancement du concours d'architectes : 2<sup>ème</sup> trimestre 2020 avec une désignation prévue au 4<sup>ème</sup> trimestre

Dépôt du permis de construire : 2<sup>ème</sup> trimestre 2021

Lancement des travaux : 2<sup>ème</sup> trimestre 2022 pour une livraison 20 mois plus tard soit au 4<sup>ème</sup> trimestre 2023

Fin de la mission de mandat au 3<sup>ème</sup> trimestre 2025 après le dernier audit environnemental.

Depuis plus de 30 ans, Sadev 94 contribue à l'histoire urbaine de l'Île-de-France et au rayonnement du Val-de-Marne. Présidée par Christian Favier, président du Conseil départemental du Val-de-Marne, et dirigée par Christophe Richard, Sadev 94 accompagne et traduit les ambitions urbaines et économiques des collectivités territoriales, par la prospective territoriale, le pilotage d'études urbaines, la réalisation de schémas d'aménagement de référence et d'opérations d'aménagement, la construction de logements, de bureaux, de bâtiments d'activités et d'équipements publics ou privés.

Contact presse :

Sadev 94

Janick Colmar, Directeur de la communication

Mob : 06 17 97 86 25