

Vincennes, le 22 avril 2022,

Une nouvelle étude pour Sadev 94 à Arcueil

L'Établissement Public Territorial 12 Grand-Orly Seine Bièvre et la Ville d'Arcueil ont désigné le Groupement conduit par SADEV 94 pour conduire l'étude urbaine sur le secteur « 4 chemins » situé sur la commune d'Arcueil. Le Groupement est constitué de Particules (architecte urbaniste), Trait Clair (concertation) EPDC/YETI (VRD/Ecologie Urbaine), ATTITUDE URBAINE (AMO Programmation), INTENCITES (Commerces Activités) et CDVIA (Mobilité).

Ce territoire est constitué de tissus urbains hétérogènes, parfois peu valorisants, le long de voies structurantes et du faisceau autoroutier qui séparent physiquement, et vraisemblablement mentalement, le secteur des 4 Chemins du reste d'Arcueil. Mais bien desservi par ce même échangeur, entre Paris et Orly, ce secteur se trouvera en 2025 à 10 minutes à pied d'un pôle de transport d'échelle métropolitaine (lignes 14 et 15 du métro, de nombreuses lignes de bus) ainsi que de nouvelles polarités accueillant plusieurs milliers d'emplois : à Villejuif dans la ZAC Campus Grand Parc (autour de l'Institut Gustave Roussy) et au Nord dans la ZAC du Coteau (projet immobilier Ecotone) non loin de la future gare de métro Kremlin-Bicêtre Hôpital.

L'étude confiée à SADEV 94 a pour objectif de concevoir un projet urbain avec les habitants et les usagers en intégrant les orientations établies par la ville d'Arcueil à savoir : Fabriquer un territoire inclusif, durable, plus agréable tout en maîtrisant les dépenses publiques.



Depuis plus de 30 ans, Sadev 94 contribue à l'histoire urbaine de l'Île-de-France et au rayonnement du Val-de-Marne. Présidée par Pierre Garzon, maire de Villejuif, et dirigée par Christophe Richard, Sadev 94 accompagne et traduit les ambitions urbaines et économiques des collectivités territoriales, par la prospective territoriale, le pilotage d'études urbaines, la réalisation de schémas d'aménagement de référence et d'opérations d'aménagement, la construction de logements, de bureaux, de bâtiments d'activités et d'équipements publics ou privés.

Contact presse Sadev 94 :

Laurent Chaty, Directeur de la communication Tel : 01 43 98 44 47 Mob : 07 88 15 30 97