



Vincennes, le 31 mai 2023

Gustave Roussy et Sadev 94 scellent leur partenariat par la signature de leurs accords fonciers au sein de la ZAC Campus Grand Parc, à Villejuif.

Le 17 mai 2023, Gustave Roussy et Sadev 94 ont signé les promesses de vente des fonciers qui permettront le développement du schéma directeur immobilier de Gustave Roussy et de poursuivre la maîtrise foncière en vue des derniers développements du nord de la ZAC Campus Grand Parc.

Pour Christophe Richard (Directeur Général de Sadev 94) « cette signature marque une nouvelle étape dans le développement de l'opération d'aménagement, puisqu'elle permettra à court terme de desservir le campus scientifique développé en partenariat avec le Paris Saclay Cancer Cluster ». Il est important de rappeler que le PSCC est le premier biocluster dédié aux entreprises innovantes dans le champ de la cancérologie soutenu par l'Etat. A plus long terme, le foncier cédé par Gustave Roussy permettra d'assurer la desserte du pôle multimodal de la gare Villejuif-Gustave Roussy et de conférer à l'hôpital une dimension plus urbaine au cœur d'un nouveau quartier.

Premier centre de lutte contre le cancer en Europe, troisième mondial, Gustave Roussy développe au bénéfice des patients vivant avec un cancer, une approche innovante de la cancérologie, autour de ses quatre missions piliers que sont la prévention, le soin, la recherche et l'enseignement. « Ces échanges fonciers permettront à Gustave Roussy de s'ancrer davantage dans le Grand Paris, sur un campus unique en Europe dédié à l'innovation en cancérologie, avec des espaces publics qui viendront irriguer l'hôpital et les infrastructures de recherche » souligne Fabrice Barlesi (Directeur Général de Gustave Roussy). Deux nouvelles constructions sont déjà en projet : 4 000 m² de bureaux et d'espaces de formation, qui surplomberont un parking silo de 965 places en remplacement des parkings aériens, et un nouveau bâtiment de recherche d'environ 30 000 m², dont la sélection de la maîtrise d'œuvre est en cours.

« Campus Grand Parc, écoquartier de 82 hectares, porté par l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et la ville de Villejuif et aménagé par Sadev 94 concourra à l'émergence d'un cluster d'excellence au service de la Santé par la création d'une synergie entre soins, recherche et développement économique » se félicite Michel Leprêtre (Président de l'EPT GOSB). Pour répondre aux ambitions de Pierre Garzon (Maire de Villejuif), ce futur quartier, au pied de l'interconnexion entre les lignes 14 et 15 du Grand Paris Express, sera sobre en consommation énergétique et exemplaire en matière de construction

durable et de qualité d'usage des espaces publics, résolument tourné vers l'inclusion des habitants avec près de 1 000 logements sociaux programmés sur les 3 000 aujourd'hui programmés.



Crédit photo : Sadev 94 / MyLuckyPixel

Depuis plus de 30 ans, Sadev 94 contribue à l'histoire urbaine de l'Île-de-France et au rayonnement du Val-de-Marne. Présidée par Pierre Garzon, maire de Villejuif, et dirigée par Christophe Richard, Sadev 94 accompagne et traduit les ambitions urbaines et économiques des collectivités territoriales, par la prospective territoriale, le pilotage d'études urbaines, la réalisation de schémas d'aménagement de référence et d'opérations d'aménagement, la construction de logements, de bureaux, de bâtiments d'activités et d'équipements publics ou privés.

Contact presse Sadev 94 :

Laurent Chaty, Directeur de la communication Tel : 01 43 98 44 47 Mob : 07 88 15 30 97

A propos de Gustave Roussy

Classé premier centre européen et troisième au niveau mondial, Gustave Roussy constitue un pôle d'expertise globale entièrement dédié aux patients atteints de cancer. L'Institut est un pilier fondateur du biocluster en oncologie Paris Saclay Cancer Cluster. Source d'innovations thérapeutiques et d'avancées diagnostiques, l'Institut accueille près de 50 000 patients chaque année et développe une approche intégrée entre recherche, soins et enseignement. Expert des cancers rares et des tumeurs complexes, Gustave

Roussy traite tous les cancers, à tous les âges de la vie. Il propose à ses patients une prise en charge personnalisée qui allie innovation et humanité, où sont pris en compte le soin mais aussi la qualité de vie physique, psychologique et sociale. Avec 4 100 salariés répartis sur deux sites, Villejuif et Chevilly-Larue, Gustave Roussy réunit les expertises indispensables à une recherche de haut niveau en cancérologie ; un quart des patients traités sont inclus dans des essais cliniques.

Pour en savoir plus sur Gustave Roussy et suivre les actualités de l'Institut : www.gustaveroussy.fr, [Twitter](#), [Facebook](#), [LinkedIn](#), [Instagram](#)

CONTACTS PRESSE

GUSTAVE ROUSSY :

presse@gustaveroussy.fr – Tél. 01 42 11 50 59 – 06 17 66 00 26
Claire Parisel